

### ПРОТОКОЛ № 3

#### Публичных слушаний по вопросу «предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:61

27 марта 2018  
16 час. 00 мин.

Удмуртская Республика, Завьяловский район,  
д. Якшур, ул. Юбилейная, д. 9

Основание проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Строительство пристроя к жилому дому» на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:61, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 45 – постановление Администрации муниципального образования «Якшурское» от 12.03.2018 № 25.

Информация для граждан о проведении публичных слушаний опубликована на официальном сайте муниципального образования «Якшурское» в сети «Интернет».

Председательствующий: Н.Н. Мерзляков - глава муниципального образования «Якшурское».

Секретарь: С.В. Широбокова - техник-землеустроитель администрации муниципального образования «Якшурское».

Участники публичных слушаний - 3 человека.

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Обсуждение поступившего заявления от собственника земельного участка с кадастровым номером 18:08:138001:61, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 45.

Председательствующий публичных слушаний – Мерзляков Н.Н. сообщил присутствующим:

- о цели проведения публичных слушаний;
- сбор и учет предложений со стороны участников слушаний.

Широбокова С.В. сообщила, что публичные слушания проводятся на основании заявления Матвеевой Е.А., собственницы земельного участка с кадастровым номером 18:08:138001:61, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 45, в котором она просит разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства предусмотренного п. 14 таб. 23 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Якшурское» на: от границ, прилегающих к территории общего пользования (улица или проезд) – 0,1 м.

Данное решение необходимо в связи с реконструкцией жилого дома, а именно, строительство пристроя к дому площадью 36,7 кв.м., который построен еще в 1982 году.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Якшурское», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 25.12.2013 № 241, минимальные отступы от границ земельных участков до зданий и строений: от границы, прилегающей к территории общего пользования (улица или проезд). - 5 метров, от границы, не прилегающей к территории общего пользования, - 3 метра.

Смежный землепользователь о проведении публичных слушаниях уведомлен в письменном виде под роспись.

Вопросов, замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующим Мерзляковым Н.Н. было поставлено на голосование согласование предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Строительство пристроя к жилому дому» на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:61, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 45.

**Результаты голосования: «За» - единогласно.**

**Решение собрания по публичным слушаниям:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися;
2. Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Строительство пристроя к жилому дому» на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:61, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 45.

Председательствующий: \_\_\_\_\_ Н.Н. Мерзляков

Секретарь: \_\_\_\_\_ С.В. Широкова