

## ПРОТОКОЛ № 4

### Публичных слушаний по вопросу «предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:17

29 мая 2018  
16 час. 00 мин.

Удмуртская Республика, Завьяловский район,  
д. Якшур, ул. Юбилейная, д. 9

Основание проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Строительство нового жилого дома на существующем фундаменте старого дома» на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:17, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 38 – постановление Администрации муниципального образования «Якшурское» от 15.05.2018 № 38.

Информация для граждан о проведении публичных слушаний опубликована в Информационном бюллетене Совета депутатов муниципального образования «Якшурское» и на официальном сайте муниципального образования «Якшурское» в сети «Интернет».

Председательствующий: Н.Н. Мерзляков - глава муниципального образования «Якшурское».

Секретарь: С.В. Широбокова - техник-землеустроитель Администрации муниципального образования «Якшурское».

Участники публичных слушаний - 2 человека.

#### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Обсуждение поступившего заявления от собственника земельного участка с кадастровым номером 18:08:138001:17, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 38.

Председательствующий публичных слушаний – Мерзляков Н.Н. сообщил присутствующим:

- о цели проведения публичных слушаний;
- сбор и учет предложений со стороны участников слушаний.

Широбокова С.В. сообщила, что публичные слушания проводятся на основании заявления Кандакова А.В., собственника земельного участка с кадастровым номером 18:08:138001:17, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 38, в котором он просит разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка до объекта капитального строительства предусмотренного п. 14 таб. 23 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Якшурское» на: от границ, прилегающих к территории общего пользования (улица или проезд) – 0,1 м.

Данное решение необходимо в связи со сносом старого дома и строительством нового дома на прежнем фундаменте из-за стесненных условий строительства и конфигурации земельного участка неудобной для его застройки.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Якшурское», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 25.12.2013 № 241, минимальные отступы от границ земельных участков до зданий и строений: от границы, прилегающей к территории общего пользования (улица или проезд). - 5 метров, от границы, не прилегающей к территории общего пользования, - 3 метра.

Смежные землепользователи о проведении публичных слушаниях уведомлены в письменном виде под роспись.

Вопросов, замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующим Мерзляковым Н.Н. было поставлено на голосование согласование предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Строительство нового жилого дома на существующем фундаменте старого дома» на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:17, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 38.

**Результаты голосования: «За» - единогласно.**

**Решение собрания по публичным слушаниям:**

1. Публичные слушания считать состоявшимися;
2. Согласовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Строительство нового жилого дома на существующем фундаменте старого дома» на земельном участке с кадастровым номером 18:08:138001:17, расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Семеново, ул. Семеновская, 38.

Председательствующий: \_\_\_\_\_ Н.Н. Мерзляков

Секретарь: \_\_\_\_\_ С.В. Широкова