



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЯКШУРСКОЕ»**

Р Е Ш Е Н И Е

24 ноября 2015 г.

№ 178

д. Якшур

(В редакции изменений, внесенных решением Совета депутатов муниципального образования «Якшурское» от 22.03.2016 № 201, от 25.04.2018 № 95, от 29.11.2018 № 115)

Об установлении на территории
муниципального образования «Якшурское»
налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 18 ноября 2014 г. № 63-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Удмуртской Республики порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Якшурское»,

Совет депутатов муниципального образования «Якшурское» решает:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования «Якшурское» налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 3.1. **0,1** процента в отношении жилых домов;
 - 3.2. **0,1** процента в отношении жилых помещений;
 - 3.3. **0,1** процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - 3.4. **0,1** процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - 3.5. **0,1** процента в отношении гаражей и машино-мест;
 - 3.6. **0,1** процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
 - 3.7. **2** процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации

Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Помимо имеющих право на налоговую льготу в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу, предоставляемую в виде освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц, имеют следующие категории налогоплательщиков: *(в редакции изменений, внесенных решением Совета депутатов муниципального образования «Якиурское» от 29.11.2018 № 115)*

4.1. Члены многодетных малообеспеченных семей, имеющие детей в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, за один объект налогообложения по выбору налогоплательщика.

4.2. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие возраста 18 лет, а также обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет, за один объект налогообложения по выбору налогоплательщика.

4.3. Дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности за один объект налогообложения по выбору налогоплательщика.

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1. налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

5.2. при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

5.3. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.4. лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган, согласно Приложения к настоящему решению, в срок до 01 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного лица применяется налоговая льгота.

Подтверждение налогоплательщиками – физическими лицами, имеющими право на налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц, с 01.01.2018 года осуществляется в порядке, установленном пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.09.2017 № 286-ФЗ). *(В редакции изменений, внесенных решением Совета депутатов муниципального образования «Якиурское» от 25.04.2018 № 95)*

6. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года. *(В редакции изменений, внесенных решением Совета депутатов муниципального образования «Якиурское» от 22.03.2016 № 201)*

7. Со дня вступления в силу настоящего решения считать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования «Якшурское» об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Якшурское» на 2014 год, от 05.11.2013 г. № 70, с изменениями от 19.06.2014 г. № 105

Глава муниципального образования «Якшурское»

Н.Н. Мерзляков

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования «Якшурское»
от 24 ноября 2015 г. № 178

**Перечень документов, подтверждающих право налогоплательщика на
налоговую льготу, предоставляемых в налоговый орган**

Категория налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу	Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу*
<p>Члены многодетных малообеспеченных семей, имеющие детей в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, за один объект налогообложения по выбору налогоплательщика</p>	<p>Копия Удостоверения по форме согласно приложению 4 к Порядку учета (регистрации) многодетных семей, утвержденному постановлением Правительства Удмуртской Республики от 20 ноября 2006 г. № 127 (с представлением оригинала на обозрение).</p> <p>Выданные удостоверения действительны на территории Удмуртской Республики в течение одного года со дня выдачи, о чем делается соответствующая отметка в удостоверении.</p>
<p>Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие возраста 18 лет, а также обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет, за один объект налогообложения по выбору налогоплательщика</p>	<p>Справка отдела опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Завьяловский район» по адресу: 427000, Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 29 «О подтверждении статуса ребенка сироты и статуса детей, оставшихся без попечения родителей, а также лица, не достигшие возраста 18 лет».</p> <p>Справка образовательной организации по очной форме обучения.</p>
<p>Дети, не достигшие возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения, до окончания обучения, но не дольше, чем до достижения ими возраста 23 лет, находящиеся на иждивении родителей-инвалидов I и II групп инвалидности, за один объект налогообложения по выбору налогоплательщика</p>	<p>Справка образовательной организации по очной форме обучения.</p> <p>Справка, подтверждающая инвалидность родителей I и II группы.</p>

* При предоставлении вышеуказанного перечня документов необходимо предоставление документа, подтверждающего личность заявителя.

