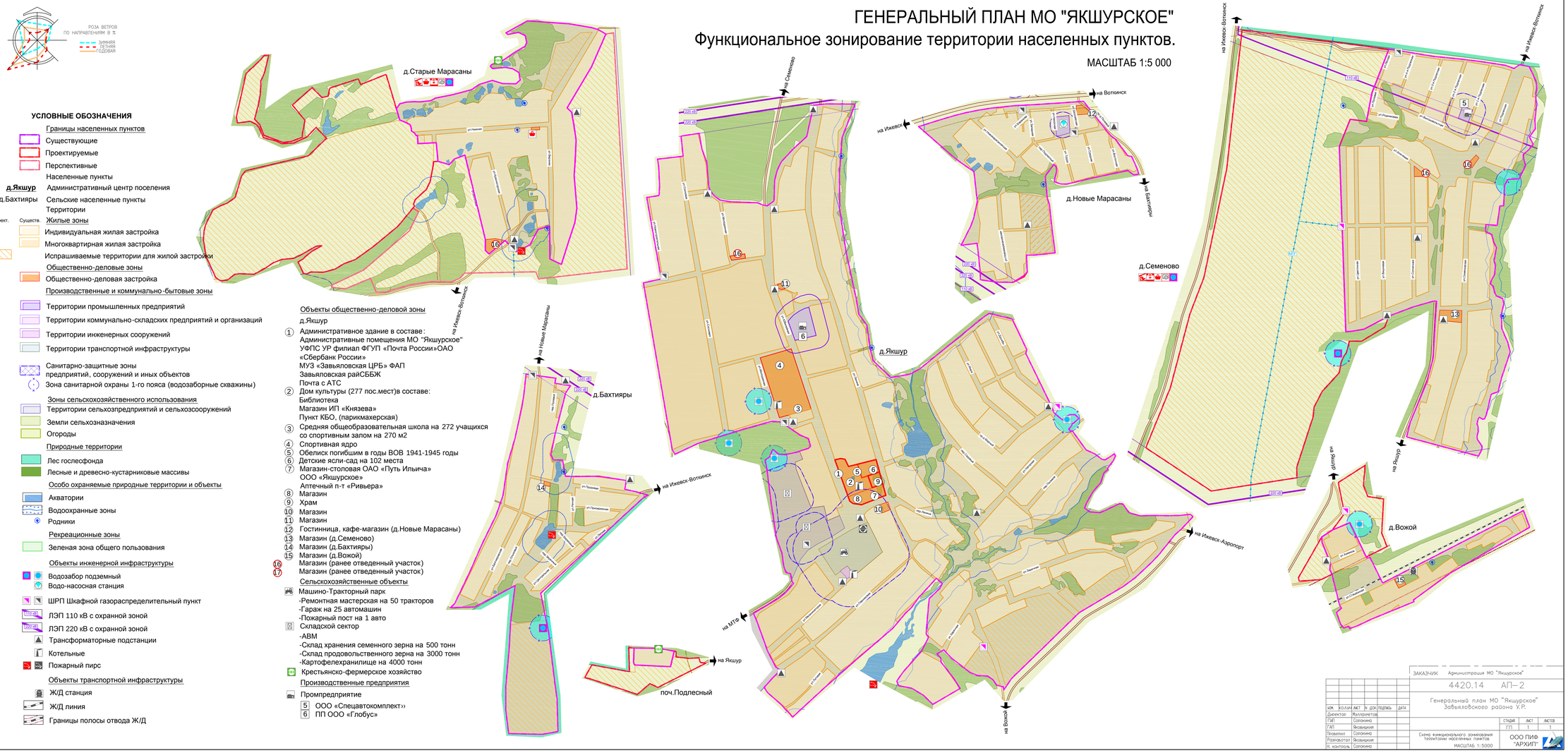
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "ЯКШУРСКОЕ"

Функциональное зонирование территории населенных пунктов.

МАСШТАБ 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы населенных пунктов

- Существующие
- Проектируемые
- Перспективные

Населенные пункты

- **д.Якшур** Административный центр поселения
- д.Бахтияры Сельские населенные пункты

Территории

Проект. Существ. Жилые зоны

- Индивидуальная жилая застройка
- Многоквартирная жилая застройка
- Испрашиваемые территории для жилой застройки

Общественно-деловые зоны

- Общественно-деловая застройка

Производственные и коммунально-бытовые зоны

- Территории промышленных предприятий
- Территории коммунально-складских предприятий и организаций
- Территории инженерных сооружений
- Территории транспортной инфраструктуры
- Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- Зона санитарной охраны 1-го пояса (водозаборные скважины)

Зоны сельскохозяйственного использования

- Территории сельхозпредприятий и сельхозсооружений
- Земли сельхозназначения
- Огороды

Природные территории

- Лес гослесфонда
- Лесные и древесно-кустарниковые массивы

Особо охраняемые природные территории и объекты

- Акватории
- Водоохранные зоны
- Родники

Рекреационные зоны

- Зеленая зона общего пользования

Объекты инженерной инфраструктуры

- Водозабор подземный
- Водо-насосная станция
- ШРП Шкафной газораспределительный пункт
- 110 кВ ЛЭП 110 кВ с охранной зоной
- 220 кВ ЛЭП 220 кВ с охранной зоной
- Трансформаторные подстанции
- Котельные
- Пожарный пирс

Объекты транспортной инфраструктуры

- Ж/Д станция
- Ж/Д линия
- Границы полосы отвода Ж/Д

Объекты общественно-деловой зоны

д.Якшур

1. Административное здание в составе:
   Административные помещения МО "Якшурское"
   УФПС УР филиал ФГУП «Почта России»ОАО «Сбербанк России»
   МУЗ «Завьяловская ЦРБ» ФАП
   Завьяловская райСББЖ
   Почта с АТС
2. Дом культуры (277 пос.мест)в составе:
   Библиотека
   Магазин ИП «Князева»
   Пункт КБО, (парикмахерская)
3. Средняя общеобразовательная школа на 272 учащихся со спортивным залом на 270 м2
4. Спортивная ядро
5. Обелиск погибшим в годы ВОВ 1941-1945 годы
6. Детские ясли-сад на 102 места
7. Магазин-столовая ОАО «Путь Ильича»
   ООО «Якшурское»
   Аптечный п-т «Ривьера»
8. Магазин
9. Храм
10. Магазин
11. Магазин
12. Гостинница, кафе-магазин (д.Новые Марасаны)
13. Магазин (д.Семеново)
14. Магазин (д.Бахтияры)
15. Магазин (д.Вожой)
16. Магазин (ранее отведенный участок)
17. Магазин (ранее отведенный участок)

Сельскохозяйственные объекты

- Машино-Тракторный парк
  -Ремонтная мастерская на 50 тракторов
  -Гараж на 25 автомашин
  -Пожарный пост на 1 авто
- Складской сектор
  -АВМ
  -Склад хранения семенного зерна на 500 тонн
  -Склад продовольственного зерна на 3000 тонн
  -Картофелехранилище на 4000 тонн
- Крестьянско-фермерское хозяйство

Производственные предприятия

- Промпредприятие
  5. ООО «Спецавтокомплект»
  6. ПП ООО «Глобус»

ЗАКАЗЧИК	Администрация МО "Якшурское"					
4420.14 АП–2						
Генеральный план МО "Якшурское" Завьяловского района У.Р.						
КОМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Директор	Малоземцев					
ГИП	Сорокина					
ГАП	Яковицкий					
Проверил	Сорокина					
Разработал	Яковицкий					
Н. контроль	Сорокина					

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ГП	1	1

Схема функционального зонирования территории населенных пунктов
МАСШТАБ 1:5000

ООО ПИФ "АРХИП"

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №